

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 3/2019

Дата протокола: «9» октября 2019 г.

Место проведения: *Красноозерное, ул Школьная ул 7*

Дата проведения: *с 08.10.2019 по 09.10.2019*

*Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Красноозерное, ул Школьная ул 7,
проводимое в заочной форме.*

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис» ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 442,55** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1584,72** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 442,55** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта с погодным и часовым регулированием (АИТП)
3. Возложение обязанности по отбору специализированной организации для выполнения работ по установке и вводу в эксплуатацию АИТП по установленным критериям
4. Постановка АИТП на баланс общего имущества. Установление размера платы по обслуживанию АИТП.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Максимову Е.А., Секретарем собрания Щупко Л.В. - УК Членами счетной комиссии Кузнецову Г.Н., Крупину Е.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1584,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта с погодным и часовым регулированием (АИТП)

ПРЕДЛОЖЕНО:

В рамках подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области предлагаем установить автоматизированный индивидуальный тепловой пункт с погодным и часовым регулированием (АИТП).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1584,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Возложение обязанности по отбору специализированной организации для выполнения работ по установке и вводу в эксплуатацию АИТП по установленным критериям

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить управляющей организации ЗАО «ТВЭЛОблСервис» отбор специализированной организации для выполнения работ по установке и вводу в эксплуатацию АИТП.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1584,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 4:

